

Anschlussfinanzierung - Kunden schulden nach 10 Jahren das KfW-Darlehen um

Zinssatz neu: 0,90 %

Zinssatz alt: 3,90 %

Restlaufzeit: 15 Jahre

Kapitalbedarf

Restschuld	165.000 €
Abzüglich Eigenkapital	- 0 €
Kapitalbedarf	165.000 €

Vertrag

Abschlussdatum	März 2020
Tilgung	6,5 %
Vertragsbindung	10 Jahre
Sondertilgung	10.600 € einmal jährlich
Restschuld	ca. 52.797 €

Einkommen

Kunde	Ehepaar
Kinder	1
Einkommen Ehemann	2.243 €
Einkommen Ehefrau	+ 1.015 €
Kindergeld	+ 204 €
Gesamteinkommen	3.462 €

Objektdaten

Immobilie	Einfamilienhaus
Ort	59192 Bergkamen
Baujahr	1977
Grundstücksfläche	606 m ²
Wohnfläche	151 m ²

Bank

Betrag	165.000 €
Zinsbindung	10 Jahre
Sollzins	0,90 %
Rate	1.015,00 €