

Anschlussfinanzierung - Kunden bleiben bei der bestehenden Bank und schließen nur eine neue Konditionsvereinbarung ab

Zinssatz neu: 0,69 %

Zinssatz alt: 1,55 %

Restlaufzeit: 10 Jahre

Kapitalbedarf

Restschuld	224.430 €
Abzüglich Eigenkapital	- 13.000 €
Kapitalbedarf	211.430 €

Vertrag

Abschlussdatum	April 2020
Tilgung	4,5 %
Vertragsbindung	5 Jahre
Sondertilgung	12.250 €
Restschuld	ca. 154.182 €

Einkommen

Kunde	Ehepaar
Kinder	1
Einkommen Ehemann	1.320 €
Einkommen Ehefrau	+ 2.990 €
Kindergeld	+ 204 €
Gesamteinkommen	4.514 €

Objektdaten

Immobilie	Doppelhaushälfte
Ort	58452 Witten
Baujahr	2017
Grundstücksfläche	314 m ²
Wohnfläche	90 m ²

Bank

Betrag	211.430 €
Zinsbindung	5 Jahre
Sollzins	0,69 %
Rate	1.059,00 €