

Anschlussfinanzierung - Kunden sind bei ihrer bisherigen Bank geblieben

Zinssatz neu: 0,71 %

Zinssatz alt: 1,55 %

Restlaufzeit: 13 Jahre

Kapitalbedarf

Restschuld	62.589 €
Abzüglich Eigenkapital	- 0 €
Kapitalbedarf	62.589 €

Vertrag

Abschlussdatum	Oktober 2020
Tilgung	5,25%
Vertragsbindung	10 Jahre
Sondertilgung	6.200 € einmal jährlich
Restschuld	ca. 17.795 €

Einkommen

Kunde	Ehepaar
Kinder	2
Einkommen Ehemann	1.659 €
Einkommen Ehefrau	+ 1.754 €
Kindergeld	+ 408 €
Gesamteinkommen	3.821 €

Objektdaten

Immobilie	Reihenhaus
Ort	58455 Witten
Baujahr	2009
Grundstücksfläche	120 m ²
Wohnfläche	147 m ²

Bank

Betrag	62.589 €
Zinsbindung	10 Jahre
Sollzins	0,71 %
Rate	397,00 €