

## Umschuldung von Fördermitteln der NRW Bank

Zinssatz neu: 1,07 %

Zinssatz alt: 3,50 %

Restlaufzeit: 10 Jahre

### Kapitalbedarf

Restschuld	67.000 €
Abzüglich Eigenkapital	- 0 €
<b>Kapitalbedarf</b>	<b>67.000 €</b>

### Vertrag

Abschlussdatum	September 2019
Tilgung	4%
Vertragsbindung	10 Jahre
Sondertilgung	3.350€ einmal jährlich
<b>Restschuld</b>	<b>0.00 €</b>

### Einkommen

Kunde	Eheleute
Kinder	2
Einkommen Ehemann	2.547 €
Kindergeld	+ 408 €
<b>Gesamteinkommen</b>	<b>2.955 €</b>

### Objektdaten

Immobilie	Eigentumswohnung
Ort	Bielefeld
Baujahr	1971
Grundstücksfläche	106 m <sup>2</sup>
Wohnfläche	96 m <sup>2</sup>

### Bank

Betrag	67.000 €
Zinsbindung	10 Jahre
Sollzins	1,07 %
Rate	283,03 €