

Umschuldung in Verbindung mit Modernisierungskredit

Zinssatz neu: 1,02 %

Zinssatz alt: 5,19 %

Restlaufzeit: 8 Jahre

Kapitalbedarf

Restschuld	60.000 €
Abzüglich Eigenkapital	- 0 €
Modernisierungskosten	+ 60.000 €
Kapitalbedarf	120.000 €

Vertrag

Abschlussdatum	Mai 2019
Tilgung	12%
Vertragsbindung	8 Jahre
Sondertilgung	keine, vollständige Rückzahlung in 8 Jahren
Restschuld	0.00 €

Einkommen

Kunde	Eheleute
Einkommen Ehemann	4.174 €
Einkommen Ehefrau	+ 672 €
Gesamteinkommen	4.846 €

Objektdaten

Immobilie	Doppelhaushälfte
Ort	Unna
Baujahr	1974
Grundstücksfläche	288 m ²
Wohnfläche	148 m ²

Bank

Betrag	120.000 €
Zinsbindung	8
Sollzins	1,02 %
Rate	1.303,00 €