

Kapitalbeschaffung für neue Anschaffungen

Zinssatz neu: 1,11 %

Zinssatz alt: 0,01 %

Restlaufzeit: 5 Jahre

Kapitalbedarf

Restschuld	0 €
Abzüglich Eigenkapital	- 0 €
Modernisierungskosten	+ 100.000 €
Kapitalbedarf	100.000 €

Vertrag

Abschlussdatum	März 2019
Tilgung	1%
Vertragsbindung	5 Jahre
Sondertilgung	5.000 € einmal jährlich
Restschuld	94.861 €

Einkommen

Kunde	Eheleute mit 1 Kind
Kinder	1
Einkommen Ehemann	2.042 €
Einkommen Ehefrau	+ 2.784 €
Kindergeld	+ 194 €
Gesamteinkommen	5.020 €

Objektdaten

Immobilie	Einfamilienhaus
Ort	58452 Witten
Baujahr	2009
Grundstücksfläche	536 m ²
Wohnfläche	193 m ²

Darlehen

Betrag	100.000 €
Zinsbindung	5 Jahre
Sollzins	1,11 %
Rate	175,83 €