

Umschuldung der Fördermittel

Zinssatz neu: 1,40 %

Zinssatz alt: 3,50 %

Restlaufzeit: 16 Jahre

Kapitalbedarf

Restschuld	50.000 €
Abzüglich Eigenkapital	- 0 €
Kapitalbedarf	50.000 €

Vertrag

Abschlussdatum	April 2018
Tilgung	5,5 %
Vertragsbindung	5 Jahre
Sondertilgung	2,500 € einmal jährlich
Restschuld	~ 35.765 €

Einkommen

Kunde	Eheleute mit 1 Kind
Einkommen Ehemann	2.157 €
Einkommen Ehefrau	+ 605 €
Kindergeld	+ 194 €
Gesamteinkommen	2.956 €

Objektdaten

Immobilie	Reihenmittelhaus
Ort	Hagen
Baujahr	2002
Grundstücksfläche	422 m ²
Wohnfläche	140 m ²

Bank

Betrag	50.000 €
Zinsbindung	5 Jahre
Sollzins	1,40 %
Rate	287,50 €