

Wechsel zu einer neuen Bank mit Übertragsvertrag

Zinssatz neu: 1,50 %

Zinssatz alt: 4,99 %

Restlaufzeit: 27 Jahre

Kapitalbedarf

Restschuld	118.000 €
Abzüglich Eigenkapital	- 42.000 €
Kapitalbedarf	76.000 €

Vertrag

Abschlussdatum	Januar 2017
Tilgung	3 %
Vertragsbindung	10 Jahre
Sondertilgung	3.800 € einmal jährlich
Restschuld	~ 51.417 €

Einkommen

Kunde	Alleinstehende Frau
Einkommen Frau	+ 1.471 €
Gesamteinkommen	1.471 €

Objektdaten

Immobilie	Eigentumswohnung
Ort	58455 Witten
Baujahr	1954
Grundstücksfläche	150 m ²
Wohnfläche	87 m ²

Darlehen

Betrag	76.000 €
Zinsbindung	10 Jahre
Sollzins	1,50 %
Rate	285,00 €