

Wechsel zu einer neuen Bank und Aufnahme eines
zusätzlichen Kredites

Zinssatz neu: 1,78 %

Zinssatz alt: 6,70 %

Restlaufzeit: 17 Jahre

Kapitalbedarf

Restschuld	58.000 €
Abzüglich Eigenkapital	- 0 €
Kapitalbedarf	58.000 €

Vertrag

Abschlussdatum	Januar 2016
Tilgung	5 %
Vertragsbindung	10 Jahre
Sondertilgung	2.900 € einmal jährlich
Restschuld	~ 26.284 €

Einkommen

Kunde	Eheleute mit 2 Kindern
Einkommen Ehemann	2.200 €
Einkommen Ehefrau	+ 334 €
Kindergeld	+ 384 €
Gesamteinkommen	2.918 €

Objektdaten

Immobilie	Einfamilienhaus
Ort	32369 Rahden
Baujahr	2000
Grundstücksfläche	800 m ²
Wohnfläche	128 m ²

Darlehen

Betrag	58.000 €
Zinsbindung	10 Jahre
Sollzins	1,78 %
Rate	327,70 €