

Wechsel zu einer neuen Bank

Zinssatz neu: 1,45 %

Zinssatz alt: 5,57 %

Restlaufzeit: 37 Jahre

Kapitalbedarf

Restschuld	190.000 €
Abzüglich Eigenkapital	- 0 €
Kapitalbedarf	190.000 €

Vertrag

Abschlussdatum	Februar 2015
Tilgung	2 % bis 4 %
Vertragsbindung	10 Jahre
Sondertilgung	7.500 € einmal jährlich
Restschuld	~ 170.306 €

Einkommen

Kunde	Eheleute mit 3 Kindern
Einkommen Ehemann	2.200 €
Einkommen Ehefrau	+ 4.300 €
Kindergeld	+ 558 €
Gesamteinkommen	7.058 €

Objektdaten

Immobilie	Wohn- und Geschäftshaus
Ort	33818 Leopoldshöhe
Baujahr	2005
Grundstücksfläche	1.600 m ²
Wohnfläche	599 m ²

Darlehen

Betrag	190.000 €
Zinsbindung	5 Jahre
Sollzins	1,45 %
Rate	546,25 €