

Wechsel zu einer neuen Bank

Zinssatz neu: 1,20 %

Zinssatz alt: 3,99 %

Restlaufzeit: 20 Jahre

Kapitalbedarf

Restschuld	142.861 €
Abzüglich Eigenkapital	- 12.861 €
Kapitalbedarf	130.000 €

Vertrag

Abschlussdatum	März 2015
Tilgung	1 % bis 10 %
Vertragsbindung	10 Jahre
Sondertilgung	6.500 € einmal jährlich
Restschuld	~ 71.328 €

Einkommen

Kunde	Eheleute mit 2 Kindern
Einkommen Ehemann	2.209 €
Einkommen Ehefrau	+ 2.481 €
Kindergeld	+ 368 €
Gesamteinkommen	5.059 €

Objektdaten

Immobilie	Einfamilienhaus
Ort	59427 Unna
Baujahr	2003
Grundstücksfläche	513 m ²
Wohnfläche	135 m ²

Darlehen

Betrag	130.000 €
Zinsbindung	10 Jahre
Sollzins	1,20 %
Rate	590,42 €