

Wechsel zu einer neuen Bank

Zinssatz neu: 1,25 %

Zinssatz alt: 4,10 %

Restlaufzeit: 9 Jahre

#### Kapitalbedarf

Restschuld	134.000 €
Abzüglich Eigenkapital	- 74.000 €
<b>Kapitalbedarf</b>	<b>60.000 €</b>

#### Vertrag

Abschlussdatum	Dezember 2014
Tilgung	1 % bis 10 %
Vertragsbindung	5 Jahre
Sondertilgung	3.000 € einmal jährlich
<b>Restschuld</b>	<b>~ 29.059 €</b>

#### Einkommen

Kunde	Eheleute
Einkommen Ehemann	1.717 €
Einkommen Ehefrau	+ 1.655 €
<b>Gesamteinkommen</b>	<b>3.372 €</b>

#### Objektdaten

Immobilie	Einfamilienhaus
Ort	58453 Witten
Baujahr	1980
Grundstücksfläche	522 m <sup>2</sup>
Wohnfläche	145 m <sup>2</sup>

#### Darlehen

Betrag	60.000 €
Zinsbindung	5 Jahre
Sollzins	1,25 %
Rate	562,50 €