

Wechsel zu einer neuen Bank

Zinssatz neu: 1,43 %

Zinssatz alt: 3,90 %

Restlaufzeit: 17 Jahre

#### Kapitalbedarf

Restschuld	89.000 €
Abzüglich Eigenkapital	- 39.000 €
<b>Kapitalbedarf</b>	<b>50.000 €</b>

#### Vertrag

Abschlussdatum	Dezember 2014
Tilgung	2 % bis 5 %
Vertragsbindung	5 Jahre
Sondertilgung	2.500 € einmal jährlich
<b>Restschuld</b>	<b>~ 37.050 €</b>

#### Einkommen

Kunde	Eheleute mit 4 Kindern
Einkommen Ehemann	1.900 €
Kindergeld	+ 773 €
<b>Gesamteinkommen</b>	<b>2.673 €</b>

#### Objektdaten

Immobilie	Reihenmittelhaus
Ort	58453 Witten
Baujahr	2005
Grundstücksfläche	229 m <sup>2</sup>
Wohnfläche	139 m <sup>2</sup>

#### Darlehen

Betrag	50.000 €
Zinsbindung	5 Jahre
Sollzins	1,43 %
Rate	267,92 €