

Wechsel zu einer neuen Bank

Zinssatz neu: 2,10 %

Zinssatz alt: 4,99 %

Restlaufzeit: 10 Jahre

Kapitalbedarf

Restschuld	76.000 €
Abzüglich Eigenkapital	- 26.000 €
Kapitalbedarf	50.000 €

Vertrag

Abschlussdatum	Januar 2014
Tilgung	1 % bis 10 %
Vertragsbindung	5 Jahre
Sondertilgung	2.500 € einmal jährlich
Restschuld	~ 26.298 €

Einkommen

Kunde	Eheleute mit 3 Kindern
Einkommen Ehemann	2.310 €
Kindergeld	+ 558 €
Gesamteinkommen	2.868 €

Objektdaten

Immobilie	Eigentumswohnung
Ort	58455 Witten
Baujahr	1973
Grundstücksfläche	115 m ²
Wohnfläche	76 m ²

Darlehen

Betrag	50.000 €
Zinsbindung	5 Jahre
Sollzins	2,10 %
Rate	462,50 €