

Wechsel zu einer neuen Bank

Zinssatz neu: 2,40 %

Zinssatz alt: 5,37 %

Restlaufzeit: 11 Jahre

Kapitalbedarf

Restschuld	142.108 €
Abzüglich Eigenkapital	- 12.108 €
Kapitalbedarf	130.000 €

Vertrag

Abschlussdatum	August 2013
Tilgung	1 % bis 10 %
Vertragsbindung	10 Jahre
Sondertilgung	6.500 € einmal jährlich
Restschuld	~ 19.928 €

Einkommen

Kunde	Eheleute mit 1 Kind
Einkommen Ehemann	1.850 €
Einkommen Ehefrau	+ 550 €
Kindergeld	+ 184 €
Gesamteinkommen	2.584 €

Objektdaten

Immobilie	Reihenmittelhaus
Ort	58097 Hagen
Baujahr	2002
Grundstücksfläche	422 m ²
Wohnfläche	140 m ²

Darlehen

Betrag	130.000 €
Zinsbindung	10 Jahre
Sollzins	2,40 %
Rate	1.072,50 €